



## La infravivienda en Asturias

# 450 asturianos viven en chabolas

### La Consejería de Vivienda se compromete a erradicar todos los poblados, situados en 17 concejos, en el plazo de tres años

Oviedo, María ALONSO

Cuatrocientas cincuenta personas, mayoritariamente de etnia gitana, viven en chabolas en Asturias. Se reparten en diecisiete concejos en los que existen un total de 120 chabolas. La Consejería de Vivienda y Bienestar Social anunció ayer la puesta en marcha de un proyecto integral que promete erradicar el chabolismo en Asturias en un plazo de tres años. El director general de Vivienda, Manuel González Orviz, aseguró que entre el 40 y el 50 por ciento de estas personas quedará realojado durante este año en las llamadas «viviendas de sustitución», es decir, casas prefabricadas o en viviendas de alquiler. El Principado apoyará también el realojamiento de chabolistas en viviendas de arrendamiento en los mismos municipios.

La Consejería de Vivienda y Bienestar Social destinará 2 millones de euros a la construcción de viviendas y a actuaciones directas relacionadas con líneas para favorecer la inclusión social. Orviz incidió ayer en que las viviendas prefabricadas serán solamente un hogar transitorio, a la espera de realojar a estas personas en viviendas de promoción pública o de alquiler en el mercado libre mediante las ayudas al pago de arrendamientos.

Existen focos chabolistas en 17 concejos, pero los municipios más afectados son: Gozón, con 121 personas, Castrillón, con 52, Siero, con 59, y Llanes, con 52.

Además del derribo de chabolas y la instalación de viviendas de construcción rápida el proyecto pretende realizar una actuación global en la que se buscará un compromiso con los beneficiarios para la realización de un «itinerario» de incorporación social de los beneficiarios de las medidas. Esta incorporación requiere, en primer término, huir de la creación de posibles «guetos». El



Un poblado de chabolas.

Principado se compromete a buscar ubicaciones para las viviendas que estén «bien comunicadas» y que cuenten con una serie de servicios mínimos. Además, se prevé la construcción de grupos de pisos de promoción pública que podrían servir para los chabolistas, pero que, en todo caso, estarán abiertas a toda la población de esos municipios que entren dentro de los baremos establecidos para optar a una vivienda protegida.

El director de Servicios Sociales Comunitarios y Prestaciones, Pedro Rodríguez, señaló además que se buscarán soluciones «indi-

vidualizadas para cada familia, teniendo en cuenta sus circunstancias socioeconómicas».

El Principado parece querer controlar el llamado efecto «llamada» y, tras poner en marcha el plan, controlará la llegada de nuevas familias a los poblados chabolistas. La Consejería prevé realizar un censo de los enclaves chabolistas de Asturias y controlará los poblados para evitar la llegada de nuevas familias una vez que comiencen a realizarse los primeros realojamientos, eliminando para ello las construcciones sin las condiciones mínimas de habitabilidad.

### Una vivienda prefabricada «transitoria» que costará 42.000 euros

Oviedo, M.A.

Serán viviendas prefabricadas pero contarán con todos los servicios. La Consejería de Vivienda y Bienestar Social prevé construir 35 de estas casas durante este año. Tendrán todos los servicios de saneamiento y habitabilidad de un piso tradicional e incluso Manuel Orviz apuntó ayer que se había estudiado que el sistema de calefacción fuese tradicional, es decir, una chimenea. Cada vivienda transitoria costará unos 42.000 euros, o sea, alrededor de siete millones de pesetas. Según estas previsiones y teniendo en cuenta el dinero que se tiene previsto invertir a lo largo de este año se prevé poner a disposición de los afectados unas 35 viviendas.

El tiempo que se tarda en instalar las casas es mínimo —alrededor de tres días— y Orviz señaló que, teniendo en cuenta que están instaladas en zonas rurales, su aspecto será el de viviendas tradicionales. En todo caso se construirán no en los lugares habituales de asentamiento, sino en otras zonas, y todavía está por decidir el material de las mismas, aunque hasta el momento se barajó desde la madera a los moldes de hormigón. El Principado sacará a concurso público unas viviendas que se habilitarán mayoritariamente en la zona de la costa asturiana ya que el litoral aglutina la mayor parte de los poblados chabolistas de Asturias. En todo caso, la Consejería considera que estas construcciones permitirán eliminar las bolsas de infravivienda de forma rápida.