

▶▶ Vivienda

Las actuaciones desarrolladas desde el Área de Vivienda durante el año 2008 siguen en la misma línea estratégica de la FSG de años anteriores de avanzar en la consecución de acciones encaminadas a favorecer el acceso de la comunidad gitana a una vivienda digna. Un marco de actuaciones que pretende progresar en el conocimiento sobre la situación que presenta la comunidad gitana con respecto a la vivienda para, de este modo, poder contribuir e influir en el desarrollo de políticas y planes de actuación que se apoyen en el saber adquirido y cuyo fin último es acabar con la situación de exclusión residencial que aún presenta una parte importante de la población gitana.

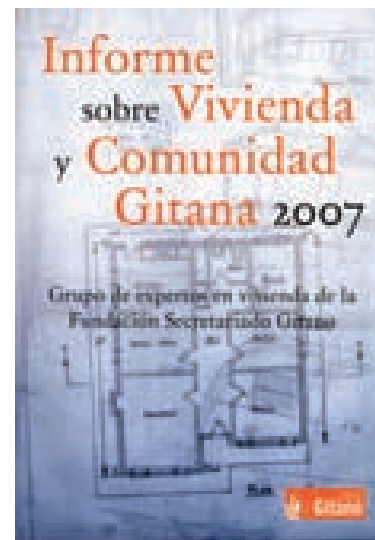
Las principales acciones que se desarrollaron a lo largo del año 2008 han sido las que a continuación siguen:

1 Presentación del **Mapa sobre vivienda y comunidad gitana en España, 2007**. Este trabajo ya comenzado en años anteriores se enmarca en los convenios de colaboración que la FSG suscribió con el Ministerio de Vivienda durante los años 2006 y 2007. Un trabajo muy exhaustivo, y que gracias a la labor realizada por una extensa red de informantes se ha obtenido información que, entre otros aspectos, ha posibilitado efectuar una estimación relativa al número de viviendas de la población gitana en España, conocer su ubicación y distribución en el territorio, y disponer de información respecto a las principales características del hábitat y de la propia población de etnia gitana. El alcance final de la información nos permite dar cuenta de 92.700 viviendas ubicadas en 2.955 barrios de 1.150 municipios españoles. A grandes rasgos, algunos de los principales resultados obtenidos son los siguientes:



EL PRESIDENTE DE LA FSG JUNTO A LA MINISTRA DE VIVIENDA EN LA PRESENTACIÓN DEL "MAPA SOBRE VIVIENDA Y COMUNIDAD GITANA EN ESPAÑA, 2007"

- Más de un tercio de la población gitana reside en Andalucía (37.1% del total). Las siguientes en importancia por tamaño de población asentada son la Comunidad Valenciana (13.5%), Madrid (10.1 %) y Cataluña (8.5 %).
- Casi el 70 % de los barrios donde habita población gitana tiene más de 15 años.
- Desde 1991 ha mejorado ostensiblemente la situación de la vivienda de la población gitana en España, pasando de un porcentaje de infravivienda del 31 % a cerca del 12 % actual.
- Este dato aunque bueno, implica también que todavía hoy más de 10.000 hogares en los viven personas gitanas no tienen las condiciones adecuadas.



PORTADA DEL "INFORME SOBRE VIVIENDA Y COMUNIDAD GITANA 2007. GRUPO DE EXPERTOS EN VIVIENDA DE LA FSG".

- 4 de cada 5 viviendas se encuentran ubicadas en el entramado urbano y cuentan con una satisfactoria dotación de equipamientos y servicios.
- Pero todavía existe un 5% de viviendas que se encuentran segregadas en asentamientos chabolistas.

1 Edición y publicación del **Informe sobre vivienda y comunidad gitana 2007. Grupo de expertos en vivienda de la FSG**. También en el marco de los convenios suscritos entre el Ministerio de Vivienda y la FSG se concluyó este trabajo que parte del debate y análisis entre diferentes expertos en el campo de la gestión pública de la vivienda y el trabajo social con población gitana, para apuntar los elementos clave en la resolución de las necesidades de la población gitana en relación a la vivienda. Pretende ser un punto de partida para la reflexión por parte de responsables de las administraciones públicas y de los agentes sociales implicados. El documento hace un recorrido en el que aborda los temas de especial interés en esta problemática, y que son la diversidad residencial de la comunidad gitana, el actual contexto jurídico- político, los problemas que a día de hoy sigue padeciendo la comunidad gitana con respecto a la vivienda (persistencia del chabolismo e infravivienda), los diversos criterios y argumentaciones que conforman determinados modelos de actuación sobre la base de experiencias previas y una serie de recomendaciones que puedan guiar las posibles actuaciones a poner en marcha y que se utilicen como variables de éxito en la consecución del objetivo final que no es otro que el de la plena incorporación residencial de la comunidad gitana.

1 **Servicios de Asesoramiento y Orientación en materia de vivienda dirigidos a la población gitana**. Servicios de vivienda distribuidos en las 14 comunidades autónomas donde la FSG tiene presencia y que desarrollan diferentes actuaciones,

Desde 1991 las situaciones de infravivienda han disminuido de un 31% a un 12% actual.

dependiendo de las necesidades y oportunidades detectadas en cada territorio, pero que en general tiene dos líneas importantes de acción. Una consiste en la puesta en marcha de Programas de Acompañamiento Social, que se ocupan de cubrir la asistencia directa a las distintas personas que se encuentran en un proceso de búsqueda de vivienda, con el fin de dar una respuesta integral y adaptada. Y la otra desarrolla acciones de fomento de políticas activas de vivienda dirigidas a la población gitana, con especial incidencia en la erradicación definitiva del chabolismo y la infravivienda.

También es de destacar la importante labor que se viene realizando desde varios años atrás en algunos territorios en los que se desarrollan programas específicos adaptados a problemáticas concretas. Son actuaciones puestas en marcha en el marco de Programas de Acompañamiento Social vinculados a procesos de realojo. Concretamente son:

Galicia incrementó durante el último año la actividad relacionada con la vivienda. Además de la asistencia técnica a la Vicepresidencia da Igualdade e o Benestar y a la Consellería de Vivenda en materia de realojos y de acceso a la Bolsa de Vivienda en Alquiler, se ha participado en las distintas comisiones de seguimiento celebradas para atajar la contestación social a los realojos (Poio, Ponte Caldelas, A Coruña y Lugo). Además, se continúan realizando numerosas intervenciones directas. La más importante, mediante un convenio de colaboración con el Ayuntamiento de A Coruña, para la erradicación del núcleo chabolista de Penamoa, el más grande de Galicia y uno de los más importantes de España por sus dimensiones y por la problemática de sus habitantes. Se han desarrollado

también actuaciones directas en materia de vivienda en Culleredo y Narón (provincia de A Coruña), en Poio y Vigo (provincia de Pontevedra).

En **Navarra**, a través del programa de Viviendas de Integración Social del Gobierno de Navarra, la FSG tiene 8 viviendas adquiridas para trabajar con otras tantas familias realizando acompañamiento social. Igualmente a través de este programa se ha mediado en la gestión de la compra de 3 viviendas. Por medio de otro programa desarrollado en Estella, el de Intervención Socio-urbanística, se gestionó y medió en la realización de la permuta de las viviendas de 4 familias por otras del ayuntamiento en mejor estado dentro del Barrio de La Merced, en el que se realiza la intervención.

En **Madrid**, se continúa con el “Proyecto de Intervención Comunitaria del Barrio de La Perla”, en el distrito de Usera. Mediante este proyecto se presta atención integral a 39 familias procedentes de procesos de realojo. También se desarrolla un “Programa de mediación vecinal”, mediante el que se elaboran las metodologías y protocolos necesarios para la intervención integral sobre las condiciones de realojamiento de la población de etnia gitana. Este programa se enmarca en el convenio que la FSG tiene con la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de Madrid y a través del cual se realiza el seguimiento de familias realojadas. En concreto durante el año 2008 se realizaron 147 visitas a nuevos realojos correspondientes a los desmantelamientos de los asentamientos chabolistas de Salobral y Cañaverl y otras 965 visitas de seguimiento a las familias ya realojadas con anterioridad. Además participamos

“Todavía hay más de 10.000 hogares en los que viven personas gitanas que no tienen las condiciones adecuadas



CASI UN 4% DE VIVIENDAS HABITADAS POR PERSONAS GITANAS SON CHABOLAS.

en 132 las acciones de mediación en conflictos de convivencia vecinal.

En **Murcia**, durante 2008 se inició una nueva línea de trabajo con la creación de la “Asociación Habito de Murcia”, entidad constituida junto a otras entidades del tercer sector que pretende abordar de manera conjunta los problemas de vivienda que padecen personas en situaciones de exclusión, en colaboración con la administración regional y las administraciones locales. Por otra parte, se siguieron desarrollando acciones de acompañamiento social a familias realojadas en viviendas adquiridas por la FSG. Con estas familias se realizan acompañamientos intensivos e integrales, en los que se trabajan las áreas de empleo y formación, educación, salud e higiene, hábitos básicos y organización de la vivienda, sensibilización y mediación. Durante 2008 se ha atendido a 11 núcleos familiares, con un total de 19 adultos, 33 menores y 4 jóvenes, realojados en distintos municipios de la Región de Murcia.

En **Asturias** se continúa con el trabajo de acompañamiento social a familias y convivencia vecinal, llegando a atender en 2008 a unas 75 familias. El trabajo en situaciones de infravivienda se desarrolla en todo el ámbito territorial del Principado y en cuanto al trabajo específico en asentamientos, se desarrollan actuaciones en los de Luanco, Soto del Barco y Castrillón, así como en los barrios especiales de Coaña, Muros de Nalón y Oviedo. Cabe asimismo destacar la impartición de dos acciones formativas, una en Corvera “Taller de organización, decoración y mantenimiento de la vivienda “La Casa de Verdad” – “I kher pa tchatchipen” y un “Taller de vivienda” en Coaña.